

La maison verte KB Home:

une maison concept créée avec **Martha Stewart** | THE KB HOME GREENHOUSE: AN IDEA HOME CREATED WITH MARTHA STEWART

Une maison certifiée verte peut être abordable, fonctionnelle et élégante.
A certified green home can be affordable, functional and stylish.

PAR [BY] FRANCE DE PALMA

La Maison verte KB Home : Une maison concept créée avec Martha Stewart est une maison innovatrice conçue par des experts en bâtiments consommation énergétique nette zéro qui propose un concept innovateur et efficace en construction individuelle.

L'implication de Martha

Martha Stewart et les membres de son équipe ont été impliqués à chaque étape du projet. L'équipe a travaillé avec le service interne d'architecture de KB Home pour concevoir le plan des étages et les élévations, et a été impliqué dans tous les aspects de la décoration intérieure. L'extérieur de la maison ressemble à celui des résidences personnelles de Martha.

The KB Home GreenHouse: An Idea Home Created with Martha Stewart is an innovative and expertly-designed net-zero energy home that showcases an impactful and interesting new concept in homebuilding.

Martha's involvement

Martha Stewart and her team were involved every step of the way. They worked with KB Home's in-house architecture team to develop the floor plan and elevation, and were also involved in every aspect of the interior decorating. The exterior of the home mimics the style of Martha's own personal residences.



Selon **Martha Stewart**, l'experte en style de vie la plus réputée en Amérique, et **Jeffrey Mezger**, président et chef de la direction de KB Home, la Maison verte est très fonctionnelle. Elle permet aux habitants de se divertir et de recevoir, de cuisiner et de jardiner, tout en favorisant le bien-être de vivre. La maison est homologuée WaterSense à cause de ses robinets, de ses pommes de douche et de ses toilettes haute efficacité, de sa plomberie PEX, et de son chauffe-eau instantané.

According to **Martha Stewart**, America's leading lifestyle expert, and **Jeffrey Mezger**, president and chief executive officer of KB Home, the GreenHouse is very functional, allowing for easy entertaining, cooking, and gardening, and promotes overall ease of living and upkeep. The home is labeled WaterSense because of its high-efficiency faucets, showerheads, toilets, PEX plumbing and on-demand hot water recirculation system.



La maison s'est qualifiée pour les programmes ENERGY STAR et WaterSense de l'Agence de Protection Environnementale Américaine, et a été certifiée LEED Platine par le U.S. Green Building Council's Leadership in Energy and Environmental Design® (LEED).

Quelques caractéristiques écologiques de la Maison verte :

- Surfaces et matériaux intérieurs sains qui préservent la qualité de l'air intérieur (peintures à faibles COV, tapis certifié CRI Green Label Plus, parures de fenêtres certifiées GreenGuard)
- Système de ventilation et d'aspirateur central pour assurer une bonne qualité de l'air intérieur
- Revêtement de plancher solide sur les aires de grande circulation
- Produits avec contenu recyclé (comptoirs, planchers et quincaillerie de porte)
- Recyclage et compostage sur place (bac à compost intégré dans le comptoir de cuisine, compostière dans le jardin, armoire pour le recyclage et les ordures dans la cuisine)
- Appareils ménagers Energy Star



Le design de la cuisine est à la fois fonctionnel et esthétique avec un îlot particulièrement large ainsi que des tablettes qui facilitent l'accès à la vaisselle. La cuisine comprend une cuisinière au gaz avec six brûleurs et deux fours ainsi qu'un grand évier de style champêtre et une immense porte fenêtre qui mène à la terrasse équipée d'un grill extérieur.

The overall design of the kitchen incorporates beauty and function with a large island, and open shelving for easy access to tableware. The kitchen includes a gas stove with six burners and double ovens as well as a big farmhouse sink, a telescoping door from the kitchen to the patio, and an outdoor grill.



The home bears the U.S. Environmental Protection Agency's ENERGY STAR® and WaterSense® qualifications, U.S. Green Building Council's Leadership in Energy and Environmental Design® (LEED) for Homes Platinum rating and Environments for Living® green certification.

Some of the GreenHouse's eco-friendly features:

- Healthy indoor surfaces and materials to promote air quality (low-VOC paints, carpeting is CRI Green Label Plus certified, window coverings are GreenGuard certified)
- Ventilation and central vac system to promote indoor air quality
- Solid surface flooring in areas of high traffic
- Products with recycled content (countertops, flooring and door hardware)
- Recycling and on-site composting (compost canister built-in to countertop, compost bin in backyard, recycling/trash center in pull-out cabinet in kitchen)
- Energy Star appliances

